

ALEN ANIĆ, iz Splita, Magistrala Solin 37a, OIB: 60618754514

i

DAVOR RADIĆ, iz Splita, Paraćeva 102, OIB: 40327108684,

zaključili su dana 7. travnja 2023.g. u Splitu sljedeći,

S P O R A Z U M

Članak 1.

Ugovorne strane u suglasno utvrđuju sljedeće:

- da imaju nenamirenu novčanu tražbinu prema **ZVONEX d.o.o.**, sa sjedištem u Splitu, Sv. Mihovila 48, OIB: 97745178807 u iznosu od **190.000,00 EUR**-a zajedno sa zakonskom zateznom kamatom za razdoblje od 6.10.2011.g. do 31.07.2015.g. određenoj prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osampostotnih poena, a od 1.08.2015.g. do 31.12.2022.g., pa nadalje po stopi određenoj prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a za razdoblje od 1.1.2023.g. pa nadalje po stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uvećanoj za tri postotna poena, uvećano za troškove po Rješenju o ovrsi Općinskog suda u Splitu, posl. br. OVR-4156/2017 od 5. veljače 2018.g. u iznosu od 22.750,00 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom

- da su stranke vlasnici predmetne tražbine i to **ALEN ANIĆ** za 1/2 dijela, a **DAVOR RADIĆ**, za 1/2 dijela tražbine iz prethodnog stavka

- da je predmetna tražbina osigurana založnim pravom (hipotekom) upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split, pod poslovnim brojem Z-2980/04, na nekretnini označenoj kao **čest. zem. 6214/27, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVOR**, površine 445 m², upisana u **ZU 20998, K.O. Split**

- da je Trgovački suda u Splitu, Zaključkom od 3. veljače 2023.g., posl. br. 1.St-249/2013-164, određena prodaja gore navedene nekretnine elektroničkom javnom dražbom te da je Financijska agencija objavila javni poziv za sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi koja počinje 20.2.2023.g., a završava 17.05.2023.g. s prikupljanjem ponuda elektroničkim putem od 03.05.2023.g. s početkom u 14:00:00 sati do 17.05.2023.g. u 13:59:59 sati

- da ovrhovoditelji namjeravaju kao Kupci sudjelovati na dražba pa radi nemogućnosti sustava elektroničke dražbe da zajednički kao jedan ponuditelj sudjeluju na dražbi pristupaju zaključenju ovoga sporazuma

Članak 2.

Stranke ovim Sporazuma suglasno ugovaraju da će DAVOR RADIĆ u svoje ime i za svoj račun te u ime i za račun ALENA ANIČA, kao ponuditelja sudjelovati na elektroničkoj javnoj dražbi.

Stranke suglasenu utvrđuju da ukoliko ponuda DAVOR RADIĆA bude prihvaćena kao najpovoljnija da **čest. zem. 6214/27, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVOR, površine 445 m², upisana u ZU 20998, K.O. Split** kupuju zajednički i to prema sljedećim suvlasničkim udjelima:

- ALEN ANIČI kupuje 1/2 dijela nekretnine koja je predmet dražbe
- DAVOR RADIĆ, kupuje 1/2 dijela nekretnine koja je predmet dražbe

Članak 3.

Stranke suglasno pristaju da će u slučaju da ponuda DAVOR RADIĆA bude prihvaćena kao najpovoljnija svoju tražbinu opisanu u stavku 1., članka 1. ovoga Sporazum staviti u prijeboj s ostvarenom kupoprodajnom cijenom.

Članak 4.

Ako ikada bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost neke odredbe ovog Sporazuma, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili poboynost drugih odredbi ovog Sporazuma ili njega u cjelini. U tom slučaju, ako ne bude izričito drugačije ugovoreno, ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili poboynu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su govorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili poboynost.

Izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti u pisanom obliku.

U znak suglasnosti sa sadržajem ovog Ugovora ugovorne strane potpisuju ovaj Sporazum osobno ili po svojim ovlaštenim zastupnicima.


ALEN ANIČ


DAVOR RADIĆ

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Matijana Paradžik**, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 2, potvrđujem da je stranka:

ALEN ANIĆ, OIB 60618754514, SPLIT, MAGISTRALA SOLIN 37 A, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116945148 PU Splitsko-dalmatinska.

DAVOR RADIĆ, OIB 40327108684, SPLIT, VJEKOSLAVA PARAĆA 102, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115827663 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-2484/2023

Split, 11.04.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Matijana Paradžik